**Сводка отзывов**

**к проекту национального стандарта СТ РК «Услуги риэлтерские на рынке недвижимости. Общие требования»**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Номер раздела,  подраздела,  пункта, подпункта,  приложения проекта | | Замечания или предложения по проекту стандарта | | Заключение разработчика с  обоснованием причин непринятия  замечаний и предложений |
| **Государственные органы** | | | | | |
| 1. **Министерство национальной экономики Республики Казахстан**   **№ 03-44/ЗТ-Е-1071 от 21.08.2020 г.** | | | | | |
| 1 |  | | Замечаний и предложений нет |  | |
| 1. **Министерство индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан**   **№ 03-24/ЗТ-Е-1643-ЭП от 12.08.2020 г.** | | | | | |
| 2 |  | | Замечаний и предложений нет |  | |
| 1. **Комитет по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерство индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан**   **№ 24-02-24/ЗТ-Е-1701 от 12.08.2020 г.** | | | | | |
| 3 |  | | Замечаний и предложений нет | |  |
| 1. **Комитет контроля качества и безопасности товаров и услуг Министерства здравоохранения Республики Казахстан**   **№ 01-21/ЗТ-825-Е от 19.08.2020 г.** | | | | | |
| 4 |  | | Замечаний и предложений нет | |  |
| 1. **Комитет по защите и развитию конкуренции Министерства национальной экономики Республики Казахстан**   **№ 44-0-1-44/ЗТ-Е-137 от 20.08.2020 г.** | | | | | |
| 5 |  | | Замечаний и предложений нет | |  |
| 1. **Комитет по защите прав потребителей Министерства торговли и интеграции**   **№ 22-01-1-22/ЗТ-Е-42 от 19.08.2020 г.** | | | | | |
| 6 |  | | Замечаний и предложений нет | |  |
| **НПП РК «Атамекен»** | | | | | |
| 1. **Национальная палата предпринимателей Республики Казахстан «Атамекен»**   **№ 10404/09 от 24.08.2020 г.** | | | | | |
| 7 |  | | На сегодняшний день от ОЮЛ «Объединенная Ассоциация Риэлторов Казахстана» и ТК № 109 «в сфере предоставления риэлторских услуг» поступили замечания к проекту СТ РК EN 15733 «Услуги риэлтерские на рынке недвижимости. Общие требования», согласно которым авторы замечаний не согласны с редакцией проекта стандарта (копия письма прилагается) | | Принято. См. п.8 |
| **Ассоциаций** | | | | | |
| 1. **ОЮЛ и ИП «Объединенная ассоциация риэлторов Казахстана»**   **№ 52 от 14.08.2020 г.** | | | | | |
| 8 |  | | Считаем целесообразным проект стандарта разработать на основе изученного опыта Ассоциации и Евразийский профессиональный стандарт, разработанный в рамках Стамбульской Конвенции | | Принято |
| **Технические комитеты по стандартизации** | | | | | |
| 1. **Технический комитет по стандартизации 109 в сфере предоставления риэлторских услуг**   **№ 52 от 14.08.2020 г.** | | | | | |
| 9 |  | | Считаем целесообразным проект стандарта разработать на основе изученного опыта технического комитета по стандартизации и Евразийский профессиональный стандарт, разработанный в рамках Стамбульской Конвенции | | Принято |
| 1. **Технический комитет по стандартизации 109 в сфере предоставления риэлторских услуг**   **№ 01 от 23.09.2020 г.** | | | | | |
| 10 |  | | Замечаний и предложений нет | |  |
| **Предприятия и организаций** | | | | | |
| 1. **ТОО «RIALIGHT»**   **№ б/н** | | | | | |
| 11 |  | Замечаний и предложений нет | |  | |
| 1. **ТОО «РИЭЛ СИТИ»**   **от 28.09.2020 г.** | | | | | |
| 12 |  | Замечаний и предложений нет | |  | |
| **ИП Агентство «GBK»**  **от 28.09.2020 г.** | | | | | |
| 13 |  | Замечаний и предложений нет | |  | |
| **Агентство недвижимости «GRAND ESTATE COMPANY»**  **от 29.09.2020 г.** | | | | | |
| 14 |  | Замечаний и предложений нет | |  | |
| **Экспертное заключение метрологической экспертизы РГП «Казахстанский институт метрологии»**  **№ 301 от 26 августа 2020 года** | | | | | |
| 15 | По проекту | Рекомендуется проверить текст стандарта на наличие грамматических ошибок и исправить их (в том числе пропущены пробелы) | | Принято | |

***Информация о согласовании проекта стандарта:***

*Общее количество отзывов: 15;*

*из них: без замечаний и предложений:11;*

*с замечаниями и предложениями: 4.*

*Общее количество замечаний:* ***4****;*

*из них: принято:* ***4****;*

*не принято:* ***0.***

**Перечень предприятий, не предоставивших замечания и предложения согласование:**

1. Ассоциация брокеров недвижимости Казахстана;
2. Ассоциация застройщиков Казахстана;
3. ТК 81 по стандартизации и в сфере жилищно-коммунального хозяйства на базе АО «Казахстанский центр модернизации и развития жилищно-коммунального хозяйства»
4. ТК 55 по стандартизации «Архитектура, градостроительство и строительство» на базе ТОО «Проектная академия «KAZGOR»;
5. «Mobil realty management company»
6. «Хозяйственное управление Астаны»
7. «ЕвроцентрАстана»
8. «High vill service» /ХАЙ ВИЛ СЕРВИС/
9. «Эксплуатация объектов недвижимости»
10. «Астана тауэр ишлетме»
11. «Служба эксплуатации зданий - Астана»
12. «Управляющая компания «Каскад»
13. «Consolidated construction company» (Консолидейтед констракшен компани)
14. «ФН Менеджмент»
15. «Айдабол-1»
16. «Мотив-Астана»
17. «Astana management company» (Астана менеджмент компани)
18. «Дирекция по управлению недвижимостью»
19. Ремонтно-эксплуатационный участок «Арман» и др.

**Директор Ю. Ефремов**